



Referenzprojekt

Machbarkeitsstudie Naturgolfplatz Viamala Golf Andeer - Pignia - Zillis

Mit der Inbetriebnahme eines Naturgolfplatzes im Gebiet Andeer – Pignia – Zillis/Reischen soll die Wertschöpfung im Schams erhöht und die touristischen Angebote bereichert werden.

Mit Hilfe der Machbarkeitsstudie wird überprüft, welches Potential sowie welche Chancen und Risiken ein lokaler Golfplatz haben wird. Entscheidend ist, dass die Nutzung des natürlichen Kapitals "schöne Landschaft" erfolgt, ohne die wertvolle natur- und kulturhistorische Landschaft zu beeinträchtigen.

-
- **Grundlagenabklärung**

 - **Beratung**

 - **Machbarkeitsstudie**

 - **Variantenstudien**

 - **Projektmanagement**

 - **Umweltverträglichkeitsbericht (UVB)**
-

 **Architektur- und Gebäudevermessung**

 **Vermessung und Geoinformation**

 **Bauprojekte und Projektmanagement**

 **Raumentwicklung, Verkehrs- und Umweltplanung**

CH-7430 Thusis
Schützenweg 8
Fon +41 81 650 05 05

CH-7017 Flims
CH-8706 Meilen
CH-7000 Chur
CH-7084 Brienz
CH-7240 Küblis

www.hmq.ch
admin@hmq.ch

Projektbezogene Informationen

Auftraggeber

IG Viamala Golf Zillis-Pignia-Andeer
7432 Zillis-Reischen

Ausführung

2010 – 2013

Leistungen

- Projektbegleitung
- Grundlagenevaluation (Voraussetzungen Richt- und Nutzungsplanung, Natur- und Landschaftsschutzinventar, Besitzverhältnisse, Grundeigentümer)
- Machbarkeitsstudie unter Einbezug der Chancen und Risiken für die Wertschöpfung in den Gemeinden, für Tourismus, Landwirtschaft und Natur
- Umweltverträglichkeitsbericht UVB
- Standortevaluation und Variantenvergleich
- Bedarfsabklärungen
- Kostenschätzungen für verschiedene Umsetzungsmodelle

Besonderheiten

Der Naturgolfplatz soll, neben der Steigerung der Wertschöpfung in der Region, die wertvolle kulturhistorische Landschaft und die darin lebende Flora und Fauna langfristig zu erhalten helfen. Dies wird mit der Schaffung von vernetzten Biotopen und der vertraglichen Sicherung einer extensiven Bewirtschaftung des Golfperimeters erreicht werden.

